МАТЕРИАЛ ДЛЯ ПРЕССЫ

# *Фактологическая справка об объекте*

Частная резиденция в эксклюзивное пользование в Кэмпс-Бей, Кейптаун — четыре сьюта индивидуального дизайна в одном доме над Атлантикой, где принимают с заботой великолепного отеля.

## КЛЮЧЕВЫЕ ДАННЫЕ

СЬЮТЫ
4 сьюта (или эксклюзивное пользование всей резиденцией)

ВМЕСТИМОСТЬ
До 8 гостей

ФОРМАТ
По сьютам или в эксклюзивное пользование

РАСПОЛОЖЕНИЕ
1 Stern Close, Кэмпс-Бей

АЭРОПОРТ
≈25 минут (CPT)

АРХИТЕКТУРА
GSQUARED, Кейптаун

## СЬЮТЫ

| СЬЮТ | ВИД | ЭТАЖ | РАЗМЕР | ПРИМЕЧАНИЯ |
|---|---|---|---|---|
| *Sole* | С видом на океан | 1-й | 52 м² + терраса 25 м² | Терраса, свет на рассвете |
| *Mare* | С видом на океан | 1-й | 44 м² + терраса 18 м² | Душ с видом на закат |
| *Luna* | С видом на горы | 1-й | 32 м² + терраса 14 м² | Вид на закат |
| *Prima Vista Penthouse* | Океан и горы | Верхний | ≈260 м², включая террасы | Частная терраса, самые широкие виды |

## УДОБСТВА

- Вид на Атлантический океан
- Резиденция в эксклюзивное пользование
- Собственная служба уборки
- Винный погреб
- Частные дегустации и впечатления
- Кровати Hästens в Sole, Luna и Mare, изготовленные вручную в Швеции
- Ежедневная выпечка от Tina's с пополнением на протяжении всего пребывания
- Netflix, Disney+, Apple TV+, Spotify Premium, PressReader, MasterClass, Calm и другое
- Солнечная энергия и резервное питание от аккумуляторов — без перебоев на протяжении всего пребывания
- Услуги консьержа
- Бассейн
- Тщательно подобранные впечатления Кейптауна
- Кофемашина в сьюте, работающая из зерна в чашку
- Высокоскоростной Wi-Fi во всём доме
- Инструменты для укладки волос Dyson Airwrap и Dyson Airstrait
- Мини-бар с тщательно подобранным местным и международным ассортиментом
- Электровелосипеды для неспешных прогулок по Кэмпс-Бей

Также доступно по запросу, за дополнительную плату: трансфер из аэропорта.

## ПАРТНЁРЫ

Waterford Estate | Rosetta Roastery | Terres d'Afrique | Rowdy | Zeitz MOCAA | Norval Foundation | Shimansky | Tina's | Hästens | Cycling Friends

## УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ

> Горячая вода с солнечным подогревом и резервное питание во всей резиденции.

> Местные сезонные продукты от партнёров-резидентов.

> Регенеративный винный партнёр и водосберегающее озеленение сада.

## АРХИТЕКТУРА

Спроектировано совместно с GSQUARED, кейптаунским архитектурным бюро, с заданием, где сдержанность ценилась выше

## ОСНОВАТЕЛИ

Основан Фабио, итальянцем, чья связь с Южной Африкой длится почти четыре десятилетия, и построен вместе с его сыном

эффектности: свет, пропорции и натуральные материалы, отделанные вручную по европейским стандартам мастерства.

Алессио в годы COVID-19 — семейный дом над Атлантикой, который не идёт на компромиссы.

*Бронирование*

Эл. почта
stay@riva-one.com

*Пресса и медиа*

Эл. почта
media@riva-one.com

Эта справка предназначена для прессы и партнёров. Изображения высокого разрешения и дополнительные материалы предоставляются по запросу на media@riva-one.com. Данные актуальны на момент публикации и могут меняться.

© 2026 Riva One · 1 Stern Close, Camps Bay, Cape Town, 8005 · media@riva-one.com